

GRAD OTOČAC

Gradonačelnik

Otočac, 30. 01. 2026.

*Izvešće o prodaji stanova na kojima
postoji stanarsko pravo
(za razdoblje 01. 01. – 31. 12. 2025. godine)*

*Izvešće izradio
Jedinstveni upravni odjel*

Temeljem odredbi Zakona o prodaji stanova („Narodne novine“ broj 43/92 – pročišćeni tekst, 69/93, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 29/94, 44/94, 47/94, 58/95, 11/96, 68/98, 96/99, 120/00, 94/01 i 78/02) vršena je prodaja stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Grad Otočac vodi evidenciju o obročnoj otplati za 1 stan sa 31. 12. 2025. g., te je za 2025. godinu zadužio vlasnike stanova na kojima postoji stanarsko pravo za 503,28 €, a 0,24 € za kamate na zakašnjela plaćanja.

U tijeku 2025. godine uplaćeno je 489,41 €, te 0,24 € kamata na zakašnjela plaćanja.

Tijekom 2025. godine otplaćena su 2 stana istekom Ugovora o prodaji stana na kojima postoji stanarsko pravo i to:

1. Anka Baklaić, Otočac, Bartola Kašića 16,
2. Josip Miškulin, Otočac, Kralja Zvonimira 6,

Temeljem članka 27. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo gradovi i općine, za stanove koji su prodani u cijelosti ili na obročnu otplatu, od cijene stana zadržavaju za namjene određene zakonom 45%, a preostalih 55% doznava se Ministarstvu financija.

Sredstva za uplatu u korist Ministarstva financija za 2025. godinu iznose **269,31 €**, a Gradu Otočcu ostaje **220,34 €**.